

واجب بيداغوجي في مادة  
قانون الإيجارات المدنية والتجارية  
(المحور الأول)

أجب عن الأسئلة الآتية

السؤال الأول:

- حدد العناصر التي تقوم عليها خصوصيات عقد الإيجار عن باقي العقود الخاصة؟

السؤال الثاني:

- هل يمكن لأحد الورثة تأجير إحدى أموال الشركة قبل قسمتها؟

السؤال الثالث:

- هل يمكن للمشتري من المؤجر إيجار العين المؤجرة بعد التوقيع على عقد البيع وقبل انتقال ملكيتها إليه قانونا؟

السؤال الرابع:

- هل يشترط لإبرام عقد الإيجار أن يكون المؤجر مالكا للعين المؤجرة؟

السؤال الخامس:

- هل يكفي لانعقاد عقد الإيجار مجرد أن يتخلى المؤجر عن العين المؤجرة للانتفاع بها من طرف المستأجر؟

بالتوفيق للجميع

الدكتور أغليس بوزيد