قضية افتراضية:

بتاريخ 13 جانفي سنة 2025 رفع السيد عبد الغني سلام الساكن بحي العناصر ولاية بجاية دعوى قضائية أمام المحكمة الابتدائية لولاية بجاية ضد السيد جمال ولد علي الساكن ببلدية الطارف ولاية الطارف، لإخلاء قطعة أرضية متواجدة على مستوى إقليم ولاية عنابة مملوكة لأحد أصدقائه.

وبتاريخ 29 جانفي سنة 2025 تقدم السيد عبد الغني سلام بطلب آخر يتضمن المطالبة بالتعويض بمبلغ قدره 800.000 دج على ما فاتته من كسب.

مع الإشارة إلى أنه عند تقديم السيد عبد الغني لعريضة إفتتاح الدعوى أمام أمانة ضبط المحكمة لم يبين الجهة القضائية المختصة، ولم يتم بشهر عريضة إفتتاح الدعوى.

وبتاريخ 10 مارس سنة 2025 تقدم السيد جمال بدفع متعلق بعدم الإختصاص الإقليمي لمحكمة بجاية، ودفع بعدم تأسيس الدعوى، وكذا دفع آخر بعدم شهر عريضة إفتتاح الدعوى ودفع بعدم ذكر المحكمة المختصة، إضافة إلى تقديمه لطلب تملك قطعة الأرض المتنازع فيها.

وبتاريخ 10 ماي 2025 أصدرت المحكمة الابتدائية لولاية بجاية حكم يقضي بعدم قبول الدعوى شكلا.

المطلوب:

- 1- صنف الدفوع التي تقدم بها جمال؟
- 2- هل وفق جمال في ترتيب الدفوع؟
- 3- ما نوع الطلبات التي تقدم بها كل من جمال وعبد الغني؟
- 4- ما رأيك في الحكم الذي أصدرته المحكمة الابتدائية لولاية بجاية؟
- 5- إذا إستشارك السيد عبد الغني كمحامي عن الإجراء الذي ينبغي عليه القيام به، بماذا ستنصحه؟